

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Закрытое акционерное общество "КРАУС-М"	ИНН	58023951		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7717127797		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКОПФ / ОКФС	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	123104, Москва г, Тверской б-р, д. № 13, стр. 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	862 899	908 529	997 273
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	452 341	1 098 789	1 097 716
	в том числе:				
	Паи	11701	430 774	1 076 774	1 076 774
	Отложенные налоговые активы	1180	2 173	74 368	59 869
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 317 413	2 081 685	2 154 858
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	20 346	23 575	58 614
	в том числе:				
	Материалы	12101	3 960	5 167	4 078
	Товары	12102	16 386	18 408	54 535
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	326 481	127 280	108 049
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	15 949	17 659	15 805
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	85 950	65 807	48 383
	Расчеты по налогам и сборам	12303	196 001	9 395	9 394
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	27 837	22 403	15 548

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	652 262	32 582	170
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	213 501	187 045	299 961
	Прочие оборотные активы	1260	2 823	1 425	1 442
	Итого по разделу II	1200	1 215 413	371 907	468 235
	БАЛАНС	1600	2 532 826	2 453 592	2 623 093

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	672 010	672 010	672 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	21 556	21 556	21 556
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	748 107	652 784	700 807
	Итого по разделу III	1300	1 441 673	1 346 350	1 394 373
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 000 000	1 000 000	1 000 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 057	5 337	5 141
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 005 057	1 005 337	1 005 141
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 561	3 835	3 287
	Кредиторская задолженность	1520	75 224	90 893	214 935
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 850	5 503	138 973
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	25 065	35 251	29 903
	Расчеты по налогам и сборам	15203	35 844	46 923	40 817
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	4 693	3 215	5 242
	Доходы будущих периодов	1530	143	155	161
	Оценочные обязательства	1540	7 168	7 021	5 197
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	86 096	101 905	223 580
	БАЛАНС	1700	2 532 826	2 453 592	2 623 093

Руководитель

(подпись)

Попов Владимир
Александрович

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Закрытое акционерное общество "КРАУС-М"	ИНН	58023951		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7717127797		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКОПФ / ОКФС	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	288 335	277 006
	Себестоимость продаж	2120	(190 279)	(215 028)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	98 056	61 978
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(43 323)	(44 369)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	54 733	17 609
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	19 538	5 571
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	19 538	5 571
	Проценты к уплате	2330	(49 586)	(49 860)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(49 586)	(49 860)
	Прочие доходы	2340	2 044 201	86 840
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	5 291	69 452
	Доходы, связанные с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23402	496	523
	Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23403	2 030 001	-
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23404	5 567	-
	Курсовые разницы	23405	1 450	6 318
	Прочие расходы	2350	(732 571)	(94 671)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	(2 440)	(34 436)
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23502	(20)	(1)
	Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23503	(686 600)	-
	Курсовые разницы	23504	(2 054)	(3 106)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 336 315	(34 511)
	Налог на прибыль	2410	(266 577)	4 969
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(194 662)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(71 914)	4 969
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 069 738	(29 542)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 069 738	(29 542)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Киров Владимир
Александрович

подпись

(рашифровка подписи)

26 июля 2021