

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2024	
Организация Закрытое акционерное общество "КРАУС-М"	по ОКПО		58023951	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7717127797	
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2		68.20.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12267	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384	

Местонахождение (адрес)

123104, Москва г, Тверской б-р, дом № 13, строение 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	536	247	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	622 713	669 570	757 530
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 333 966	1 333 966	1 333 966
	в том числе:				
	Паи	11701	1 333 966	1 333 966	1 333 966
	Отложенные налоговые активы	1180	62 753	46 458	10 223
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 019 968	2 050 241	2 101 720
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 947	4 968	9 033
	в том числе:				
	Материалы	12101	2 947	2 673	3 185
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	82 537	101 829	155 760
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4 572	12 613	23 004
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	37 771	51 151	30 885
	Расчеты по налогам и сборам	12303	5 671	-	78 552
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	33 778	37 846	23 311

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	186 500	175 000	127 362
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 863	23 452	80 786
Прочие оборотные активы	1260	2 584	1 324	1 026
Итого по разделу II	1200	286 431	306 573	373 968
БАЛАНС	1600	2 306 399	2 356 814	2 475 687

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	672 010	672 010	672 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	21 556	21 556	21 556
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	481 170	560 066	707 242
	Итого по разделу III	1300	1 174 736	1 253 632	1 400 808
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 000 000	1 000 000	1 000 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 597	8 866	8 547
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 008 597	1 008 866	1 008 547
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 657	4 657	4 383
	Кредиторская задолженность	1520	109 052	81 396	55 349
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 624	4 188	3 759
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	39 472	23 978	44 760
	Расчеты по налогам и сборам	15203	51 347	49 293	127
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	3 741	3 936	596
	Доходы будущих периодов	1530	107	113	125
	Оценочные обязательства	1540	9 250	8 150	6 476
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	123 066	94 317	66 333
	БАЛАНС	1700	2 306 399	2 356 814	2 475 688

Руководитель



(подпись)

Попов Владимир
Александрович

(расшифровка подписи)

22 июля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Закрытое акционерное общество "КРАУС-М"	по ОКПО	30	06	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	58023951		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	7717127797		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.20.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12267	16	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	282 489	234 297
	Себестоимость продаж	2120	(212 049)	(190 387)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	70 440	43 910
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(61 375)	(47 802)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 065	(3 892)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 666	7 043
	Проценты к уплате	2330	(49 860)	(49 586)
	Прочие доходы	2340	3 948	7 046
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	2 509	4 494
	Прочие расходы	2350	(69 278)	(84 674)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	(2 963)	(3 554)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(95 459)	(124 063)
	Налог на прибыль	2410	16 563	24 380
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	16 563	24 380
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(78 896)	(99 683)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(78 896)	(99 683)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

"КРАУС-М"

2 июля 2024 г.

**Попов Владимир
Александрович**

(расшифровка подписи)