

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация	<b>Закрытое акционерное общество "КРАУС-М"</b>		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	<b>58023951</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</b>	ИНН	<b>7717127797</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.20.2</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>123104, Москва г, Тверской б-р, д. № 13, стр. 1</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	884 600	908 529	997 273
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	453 333	1 098 789	1 097 716
	в том числе:				
	Паи	11701	430 774	1 076 774	1 076 774
	Отложенные налоговые активы	1180	1 883	74 368	59 869
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 339 816</b>	<b>2 081 685</b>	<b>2 154 858</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	21 601	23 575	58 614
	в том числе:				
	Материалы	12101	3 786	5 167	4 078
	Товары	12102	17 815	18 408	54 535
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	157 405	127 280	108 049
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	14 295	17 659	15 805
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	93 119	65 807	48 383
	Расчеты по налогам и сборам	12303	144	9 395	9 394
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	28 069	22 403	15 548

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	63 362	32 582	170
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 143 473	187 045	299 961
	Прочие оборотные активы	1260	4 186	1 425	1 441
	Итого по разделу II	1200	2 390 027	371 907	468 235
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 729 843	2 453 592	2 623 093

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	672 010	672 010	672 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	21 556	21 556	21 556
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 722 184	652 784	700 807
	Итого по разделу III	1300	2 415 749	1 346 350	1 394 373
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 000 000	1 000 000	1 000 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 126	5 337	5 141
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 005 126	1 005 337	1 005 141
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	28 491	3 835	3 287
	Кредиторская задолженность	1520	271 913	90 893	214 935
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 354	5 503	138 973
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	25 766	35 251	29 903
	Расчеты по налогам и сборам	15203	229 688	46 923	40 817
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	4 734	3 215	5 242
	Доходы будущих периодов	1530	155	155	161
	Оценочные обязательства	1540	8 409	7 021	5 197
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	308 968	101 905	223 580
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 729 843	2 453 592	2 623 093

Руководитель

(подпись)

Попов Владимир  
Александрович

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Закрытое акционерное общество "КРАУС-М"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>58023951</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД 2	<b>7717127797</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.20.2</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12267</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	150 637	170 501
	Себестоимость продаж	2120	(98 944)	(117 695)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	51 693	52 806
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(23 373)	(23 228)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	28 320	29 578
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 162	2 774
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	9 162	2 774
	Проценты к уплате	2330	(24 656)	(24 930)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(24 656)	(24 930)
	Прочие доходы	2340	2 036 163	46 405
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23401	2 030 001	-
	Курсовые разницы	23402	1 450	6 317
	Прочие расходы	2350	(712 626)	(43 232)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23501	(686 600)	-
	Курсовые разницы	23502	(727)	(1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 336 363	10 595
	Налог на прибыль	2410	(266 963)	(42 967)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(194 689)	(1 307)
	отложенный налог на прибыль	2412	(72 273)	(41 660)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 069 400	(32 372)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 069 400	(32 372)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Подпись

**Попов Владимир  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

22 апреля 2021 г.