

Сообщение о существенном факте
«О совершении эмитентом существенной сделки»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество "КРАУС-М"</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО "КРАУС-М"</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>123104, г. Москва, Тверской бульвар, д.13, стр.1</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027739268699</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7717127797</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>33273-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.kraus-m.ru/; http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36405</i>
1.8. Номер государственной регистрации обыкновенных именных бездокументарных акций.	<i>1-01-33273-Н</i>
1.9. Дата государственной регистрации акций.	<i>25 сентября 2007 г.</i>
2. Содержание сообщения	
<p style="text-align: center;">О совершении эмитентом существенной сделки</p> <p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): <i>Эмитент.</i></p> <p>2.2. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): <i>Крупная сделка.</i></p> <p>2.3. Вид и предмет сделки: <i>Договор купли-продажи ценных бумаг по которому ЗАО «КРАУС-М» (Продавец) соглашается продать, а ООО ТРАБАДЖО ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД, (TRABAJO DEVELOPMENT LIMITED, LLC) (Покупатель) соглашается купить следующие ценные бумаги ("Ценные Бумаги") в соответствии с положениями и условиями Договора купли-продажи:</i></p> <p><i>Эмитент: Акционерное общество «Мосмонтажспецстрой»;</i></p> <p><i>Категория Ценных Бумаг: обыкновенные именные;</i></p> <p><i>Форма выпуска Ценных Бумаг: бездокументарные акции;</i></p> <p><i>Номинальная Стоимость Ценных Бумаг: 1 000 рублей;</i></p> <p><i>Государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-59151-Н</i></p> <p><i>ISIN код: RU000A0JV3E9</i></p> <p><i>Количество Ценных Бумаг: 141 560 (Сто сорок одна тысяча пятьсот шестьдесят) акций, что составляет 100 % уставного капитала Эмитента.</i></p> <p><i>Общая Стоимость Ценных Бумаг: 2 030 001 000 (Два миллиарда тридцать миллионов одна тысяча) российских рублей.</i></p> <p>2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>Купля-продажа ценных бумаг (обыкновенные именные, бездокументарные, 100% в количестве 141 560 (Сто сорок одна тысяча пятьсот шестьдесят) акций, государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-59151-Н, ISIN код: RU000A0JV3E9) Акционерного общества «Мосмонтажспецстрой».</i></p> <p>2.5. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:</p> <p style="text-align: center;"><i>Срок исполнения обязательств по сделке: Договором купли – продажи ценных бумаг Продавец обязан зарегистрировать переход права собственности на Ценные Бумаги до 20.02.2021 г.</i></p> <p><i>Стороны по сделке:</i></p> <p><i>Продавец: ЗАО «КРАУС-М»;</i></p>	

Покупатель: Общество с ограниченной ответственностью ТРАБАДЖО ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД, (TRABAJO DEVELOPMENT LIMITED, LLC), учреждённое и осуществляющее свою деятельность в соответствии с нормами законодательства Республики Кипр, расположенное по адресу: Микалакопоулоу, 24, квартира/офис 51, Никосия, Республика Кипр, зарегистрированное за номером HE 217663.

Выгодоприобретатель: Эмитент (ЗАО «КРАУС-М»).

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов Эмитента: **2 030 001 000 (Два миллиарда тридцать миллионов одна тысяча) российских рублей, что составляет 82,2 % от стоимости активов Эмитента.**

2.6. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершённого отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **стоимость активов Эмитента на 30.09.2020г. составляла 2 469 155 461 (Два миллиарда четыреста шестьдесят девять миллионов сто пятьдесят пять тысяч четыреста шестьдесят один) рубль.**

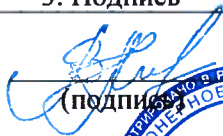
2.7. Дата совершения сделки: **16 февраля 2021 года.**

2.8. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: **Сделка одобрена внеочередным общим собранием акционеров Общества 30 сентября 2020 г. (Протокол б/н от 30.09.2020 г., дата составления 30.09.2021).**

2.9. Дата, в которую эмитент узнал (посредством получения соответствующего уведомления) о совершении сделки: **17 февраля 2021 года.**

3. Подпись

3.1. **Генеральный директор Закрытого акционерного общества «КРАУС-М»**


(подпись)

В.А. Попов
(И.О. Фамилия)

3.2. Дата « 17 » февраля 20 21 г.

М.П.

